

おくROOM® 二次利用ガイドライン

株式会社ベガコーポレーション（以下「当社」といいます。）は、当社が提供するアプリ「おくROOM®」（以下「本アプリ」といいます。）及び本アプリ上で作成できるコンテンツ（以下「ユーザーコンテンツ」といいます。）の二次利用について、以下のガイドラインを定めます。

1. 対象となる方

このガイドラインは、本アプリを利用するすべての方（個人・法人を問いません。）に適用されます。

2. 使える範囲について

本アプリやユーザーコンテンツをSNS等でご紹介いただくことは大歓迎です。

また、以下に記載する利用方法の範囲内で、本アプリ及びユーザーコンテンツを自由にご利用いただけます。配信活動及びイラスト・漫画・画像・動画等の創作物（以下「二次創作物」といいます。）の制作に利用する場合は、クレジット表記の記載をお願いいたします。

利用にあたって当社への事前の通知・承諾は必要ありません。また、収益化や営業活動などの営利目的の利用も可能です。

ただし、他の利用者が作成したユーザーコンテンツを、配信活動の背景、二次創作物の制作及び営業活動に利用することはできません。

【利用方法】

✓ 配信活動	・ユーザーコンテンツの画像や動画を、YouTubeやTikTokなどの配信活動の背景に使用すること ・本アプリ自体を配信上で使用・紹介すること
✓ イラスト・漫画・画像・動画制作	ユーザーコンテンツを背景素材等として直接使用する、または構図やパースの参考としてトレース・模写等に使用すること
✓ 営業活動	不動産の管理物件等に合わせてユーザーコンテンツを作成し、顧客への紹介および営業活動を行うこと

【クレジット表記について】

利用方法に定める方法の範囲内で、ユーザーコンテンツを元に作成された二次創作物を公開・利用する際には、以下のように「おくROOM」を含む表記をお願いします。

例：「この背景はおくROOMを使って作成しました」

「参考：おくROOM」

「Powered by おくROOM」

「#おくROOM」

※ 当社から表記の取り下げをお願いする場合もございます。その際は速やかにご対応ください。

3. 著作権について

二次創作物の著作権は、作成された利用者ご本人に帰属します。
ただし、当社から二次創作物の利用に関するご相談をさせていただく場合がありますので、ご協力をお願いいたします。

4. 禁止事項

以下の行為は禁止されています。

- 事実と反し、当社やその関係者から協賛や提携を受けていることを示唆または誤信させること
 - 違法または不適切な投稿や公序良俗に反する行為
 - 政治活動、宗教活動、反社会的活動を目的とした行為
 - 攻撃的、侮辱的、猥褻等の他人に不快感を与える表現・行動
 - 本アプリに含まれる3Dデータを技術的手段により抽出・解析・複製する行為
 - 本アプリ内のデータまたはコンテンツを、類似サービス・アプリケーション等の開発・提供に利用する行為
 - 本アプリ内のコンテンツまたはユーザーコンテンツそのもの（画像等に出力したものを含む。）を販売・配布する行為
 - 当社が不適切と判断する行為
-

5. 免責事項

- 当社は、ユーザーコンテンツ及び二次創作物が第三者の権利を侵害していないことを含め、いかなる保証もいたしません。
 - ユーザーコンテンツ及び二次創作物をめぐるトラブルや損害について、当社は責任を負いかねます。
 - ガイドラインの内容は、予告なく変更・廃止されることがあります。
-

6. 削除対応について

ガイドラインに違反する利用が確認された場合、当社は二次創作物を削除することがあります。
当社から二次創作物の削除を求められた場合、速やかに対応ください。

7. お問い合わせについて

本ガイドラインに関するご質問やご相談は、アプリ内の「お問い合わせ」からご連絡ください。